# Пояснительная записка

# к отчету о выполнении Плана реализации государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем

# населения Воронежской области» за 2019 год

Государственная программа Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» (далее – государственная программа) утверждена постановлением правительства области от 29.10.2015 № 834 (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 16.03.2016 № 148, от 04.08.2016 № 566, от 07.02.2017 № 79, от 02.05.2017 № 356, от 08.08.2017 № 624, от 17.10.2017 № 797, от 23.01.2018 № 33, от 30.07.2018 № 636, от 29.10.2018 № 935, от 29.01.2019 № 69, от 18.03.2019 № 241, от 03.09.2019 № 843) с общим объемом финансирования 14 949 002,5 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет – 1 282 469,9 тыс. руб., областной бюджет – 4 705 102,1 тыс. руб., муниципальные бюджеты – 573 820,3 тыс. руб., внебюджетные источники – 8 387 610,2 тыс. руб.

Ответственный исполнитель государственной программы – департамент строительной политики Воронежской области (далее - Департамент).

Исполнители государственной программы:

* Департамент;
* департамент экономического развития Воронежской области;
* департамент социальной защиты Воронежской области;
* департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области;
* инспекция государственного строительного надзора Воронежской области;
* государственная жилищная инспекция Воронежской области;
* департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области;
* департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

План реализации государственной программы утвержден приказом Департамента от 18.03.2019 № 61-02-03/51 (в редакции приказов от 25.04.2019 № 61-02-03/87, от 06.08.2019 № 61-02-03/281, от 09.12.2019 № 61-02-03/424).

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в 2019 году Законом Воронежской области от 12.12.2018 № 165-ОЗ «Об областном бюджете на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (в редакции законов Воронежской области от 31.01.2019 № 1-ОЗ, от 08.04.2019 № 37-ОЗ, от 12.07.2019 № 96-ОЗ, от 27.11.2019 № 131-ОЗ), (далее – Закон) на реализацию государственной программы, составляют 1 075 069,8 тыс. руб., из них средства федерального бюджета, предусмотренные Законом, составили 290 245,5 тыс. руб.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные бюджетной росписью на реализацию мероприятий и объектов государственной программы в 2019 году, составили 1 111 938,8 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет – 327 114,5 тыс. руб., областной бюджет – 784 824,3 тыс. руб.

Фактически (кассовое исполнение) в 2019 году на реализацию государственной программы составило 1 068 415,67 тыс. рублей (за счет всех источников), в том числе:

* средства, предусмотренные бюджетной росписью:

- федеральный бюджет – 320 506,91 тыс. руб.;

- областной бюджет – 747 908,76 тыс. руб.;

* объекты капитального строительства и недвижимое имущество – 197 721,08 тыс. руб. (18,50 % от общего объема расходов), из них:

*бюджетные инвестиции на финансирование объектов областной собственности – 41 274,99 тыс. руб.;*

*субсидии местным бюджетам на софинансирование объектов муниципальной собственности – 156 446,09 тыс. руб.;*

* прочие расходы – 870 694,59 тыс. руб. (81,49 % от общего объема расходов).

Предусмотренные в 2019 году средства местных бюджетов освоены в объеме 82 491,67 тыс. руб., также были привлечены внебюджетные средства в объеме 891 283,6 тыс. руб., в том числе:

* средства физических лиц – 778 773,6 тыс. руб.;
* средства юридических лиц – 112 510,0 тыс. руб.

В отчетном периоде разработано 4 проекта и принято 3 постановления правительства Воронежской области «О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 29.10.2016 № 834».

Внесены следующие изменения:

- объемы финансирования приведены в соответствии с Законом;

- откорректированы значения и перечень показателей (индикаторов) государственной программы в соответствии с объемами финансирования и темпами реализации мероприятий;

- срок реализации государственной программы продлен до 2024 года в соответствии с распоряжением правительства Воронежской области от 29.01.2019 № 78-р «О внесении изменений в распоряжение правительства Воронежской области от 13.06.2013 № 451-р»;

- подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» дополнена основным мероприятием 1.11 «Мониторинг хода строительства многоквартирных домов и объектов капитального строительства на территории Воронежской области»;

- основное мероприятие 1.3 «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» уточнено перечнем объектов, планируемых к реализации в 2019 и 2020 годах в соответствии с соглашением с Минстроем России на реализацию регионального проекта «Жилье» на территории Воронежской области;

- утратило силу основное мероприятие 1.6 «Проектирование и строительство жилых помещений для формирования жилищного фонда Воронежской области социального использования»;

- исключено мероприятие 2 «Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на координирование территориальных зон в правилах землепользования и застройки, в т.ч. на векторизацию картографического материала (М 1:2000)» из основного мероприятия 2.1 «Градостроительное проектирование» в связи с принятием закона Воронежской области № 173-ОЗ от 20.12.2018 «О перераспределении отдельных полномочий органов местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительных органов государственной власти Воронежской области»;

- Показатель (индикатор) - «Доля муниципальных образований, имеющих закоординированные границы территориальных зон в правилах землепользования и застройки, в общем количестве муниципальных образований, включенных в подпрограмму, %», перенесен в мероприятие 1 «Содержание бюджетного учреждения Воронежской области «Нормативно-проектный центр» основного мероприятия 4.3 «Финансовое обеспечение деятельности подведомственных учреждений» подпрограммы 4 «Обеспечение реализации государственной программы» с целью фактического отражения деятельности бюджетного учреждения Воронежской области «Нормативно-проектный центр»;

- текст подпрограммы 3 «Развитие промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Воронежской области» актуализирован в соответствии со Стратегии развития промышленности строительных материалов на период 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.05.2016 № 868, и продлением срока реализации мероприятий до 2024 года;

- во исполнение п. 10 протокола поручений от 27.08.2018 № 17-20/ПР-82 подпрограмма 3 дополнена основным мероприятием 3.5 «Региональный проект «Экспорт услуг» и показателем «Объем экспорта услуг категории «Строительство».

- утратила силу подпрограмма 5 «Формирование жилищного фонда Воронежской области»;

- достижение показателя «Коэффициент доступности жилья для населения» ограничено 2018 годом, с 2019 года в соответствии с Методикой расчета показателя «Уровень доступности жилья для жителей субъекта Российской Федерации», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации от 17.07.2019 № 915 «Об утверждении методик расчета показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» утвержден показатель «Уровень доступности жилья для жителей Воронежской области»;

- приложения к государственной программе № 6, № 8, № 9 признаны утратившими силу по причине отсутствия необходимости в отражении содержащейся информации в рамках государственной программы.

- актуализированы порядки финансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых семей и градостроительной деятельности в соответствии с постановлением от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета».

В качестве основных показателей определены 2 показателя, достижение которых в отчетном году приведено в таблице ниже.

*Основные показатели результативности реализации государственной программы*

| №  п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Плановое значение  на 2019 год | Фактически достигнутое значение  за 2019 год | Степень выполнения, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области | кв. м/чел. | 30,5 | 30,9 | 101,3 |
| 2 | Удельный вес муниципальных образований Воронежской области, в которых срок оказания муниципальной услуги по предоставлению разрешения на строительство, закрепленный административным регламентом, составляет 5 рабочих дней | % | 50 | 50 | 100 |

Программа включает 4 подпрограммы.

**1. *Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»***

Исполнители подпрограммы:

– Департамент;

– департамент экономического развития Воронежской области;

– департамент социальной защиты Воронежской области;

– департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в 2019 году Законом на реализацию подпрограммы, составляют 726 777,7 тыс. руб., из них средства федерального бюджета, предусмотренные Законом, составили 290 245,5 тыс. руб.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные бюджетной росписью на реализацию мероприятий подпрограммы в 2019 году, составили 759 238,3 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет – 322 706,1 тыс. руб., областной бюджет – 436 532,2 тыс. руб.

Фактически (кассовое исполнение) в 2019 году на реализацию государственной программы направлено 721 187,52 тыс. рублей, в том числе:

- федеральный бюджет – 316 098,51 тыс. рублей;

- областной бюджет – 405 089,01 тыс. рублей, из них:

* объекты капитального строительства и недвижимое имущество – 197 721,08 тыс. руб. (27,41 % от общего объема расходов), из них:

*бюджетные инвестиции на финансирование объектов областной собственности – 41 274,99 тыс. руб.;*

*субсидии местным бюджетам на софинансирование объектов муниципальной собственности – 156 446,09 тыс. руб.;*

* прочие расходы – 523 466,44 тыс. рублей (72,58 % от общего объема расходов).

Кроме того, в отчетном году были привлечены следующие внебюджетные средства:

- местные бюджеты – 75 362,67 тыс. руб.;

- внебюджетные источники – 891 283,6 тыс. руб., в том числе:

* средства физических лиц – 778 773,6 тыс. руб.;
* средства юридических лиц – 112 510,0 тыс. руб.

Эффективность реализации подпрограммы в целом оценивается следующими 3 показателями:

1. «Общая площадь жилых помещений во введенных в отчетном году жилых домах, тыс.кв.м». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 1 878,2 тыс.кв.м, показатель выполнен на 124 %, рост обусловлен увеличением объёмом ввода жилых домов в отчетном году

По итогам 2019 года темпы жилищного строительства в Воронежской области составили 110,2%. Введено 1 878,2 тыс. кв. м жилья, из них многоквартирных домов – 1 101 тыс. кв. м (123% к аналогичному периоду 2018 года), индивидуальных жилых домов – 777 тыс. кв. м (98% к аналогичному периоду 2018 года).

По данным Росстата по Российской Федерации за 2019 год темпы жилищного строительства составили 104,9%, по Центральному федеральному округу – 108,2%.

По уровню объема ввода общей площади жилья Воронежская область на протяжении последних 7 лет занимает 3 место среди субъектов Центрального федерального округа, уступая лишь Московской области и Москве; в рейтинге субъектов Российской Федерации - 11-е место.

Средняя обеспеченность жителей Воронежской области жилыми помещениями достигла 30,9 кв. метров на 1 жителя Воронежской области (по итогам 2018 года обеспеченность по Воронежской области составляла 30,1 кв. метров на 1 жителя, по ЦФО - 26,6 кв. метров на 1 жителя, по Российской Федерации – 24,9 кв. метра на 1 жителя).

Среднесписочная численность работников по виду деятельности «Строительство» составляет 30,647 человек (95% к уровню 2018 года).

1. «Количество граждан, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий в рамках Государственной программы, человек». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 998 человек, показатель выполнен на 107,42 %, рост связан с увеличение объемов финансирования отдельных мероприятий госпрограммы, направленных на оказание мер поддержки по улучшению жилищных условий.
2. «Уровень доступности жилья для жителей Воронежской области, %». Показатель рассчитывается в Минэкономразвития, в 2019 в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 25.02.2020 № 5372-АТ/Д03и для Воронежской области установлено целевое значение показателя 54,4%.

Подпрограмма включает 10 основных мероприятий

На реализацию основного мероприятия 1.1 «Обеспечение жильем молодых семей» предусмотрено 279 306,10 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет – 129 306,1 тыс. руб., областной бюджет – 150 000,00 тыс. руб.

Предусмотренный на реализацию программы объем денежных средств, в размере 279 306,10 тыс. рублей, позволил выдать свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения и улучшить жилищные условия с помощью мер государственной поддержки 659 молодым семьям, что составляет 16 % от общего числа участников мероприятия.

Доведенный департаментом финансов Воронежской области предельный объем финансирования в 2019 году - 279 306,10 тыс. руб., в том числе федеральный бюджет – 129 306,1 тыс. руб., областной бюджет – 150 000,0 тыс. руб.

Кассовое исполнение – 279 306,10 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 129 306,1 тыс. руб., областной бюджет – 150 000,0 тыс. руб.

Кроме того, было привлечено 50 859,64 тыс. руб. из муниципальных бюджетов и 778 773,59 тыс. руб. за счет внебюджетных источников.

Показатели в рамках соглашения с Минстроем России выполнены в полном объеме.

В целях мониторинга реализации мероприятия в муниципальных районах Воронежской области были организованы контрольные мероприятия согласно приказу департамента строительной политики Воронежской области от 28.04.2018 № 61-02-03/87 «О порядке осуществления департаментом строительной политики Воронежской области проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на обеспечение жильем молодых семей в рамках реализации государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области».

Согласно годовому плану проведения проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на обеспечение жильем молодых семей в рамках реализации государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» в 2019 году были осуществлены контрольные мероприятия в Бобровском, Богучарском, Верхнемамонском, Воробьевском, Каменском, Нижнедевицком, Каширском муниципальных районах Воронежской области и Борисоглебском городском округе Воронежской области.

Акты о проведении проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Воронежской области на обеспечение жильем молодых семей в рамках реализации государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» направлены в муниципальные районы Воронежской области для ознакомления и исполнения.

Ответственный исполнитель мероприятия – Департамент, муниципальные образования Воронежской области.

На реализацию основного мероприятия 1.2 «Создание инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для предоставления семьям, имеющим трех и более детей» Законом и бюджетной росписью в 2019 году не предусмотрено.

Рост показателя «Количество обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков, выделенных для предоставления семьям, имеющим трех и более детей» (270 семей относительно 100 запланированных на 2019 год) связан с активизацией работы ОМСУ по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой в целях предоставления семьям, имеющим трех и более детей

На реализацию основного мероприятия 1.3 «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области» Законом и бюджетной росписью на 2019 год предусмотрено финансирование в размере 388,8 тыс. руб. из областного бюджета.

Кассовое исполнение составило 388,8 тыс. рублей. Дополнительно на реализацию мероприятия было направлено 124,13 тыс. рублей из бюджета Россошанского муниципального района Воронежской области.

В рамках финансирования были выполнены работы по инженерно-геодезическим изысканиям для водопроводной сети и канализации. Работы по завершению проектирования строительства водозабора с инженерными сетями будут продолжены в 2020 году.

Исполнители – Департамент и администрация Россошанского муниципального района Воронежской области.

В рамках реализации регионального проекта «Жильё» в 2019 году на стимулирование развития жилищного строительства Воронежской области Минстроем России предоставлены субсидии из федерального бюджета в размере 1 450 000 тыс. рублей на строительство социальных объектов.

В отчетном периоде введены в эксплуатацию 5 общеобразовательных школ на территории городского округа город Воронеж и Новоусманского муниципального района, начаты строительством 2 общеобразовательные школы и 1 детский сад в Новоусманский муниципальном районе.

Эффективность реализации мероприятия оценивается следующими показателями:

- «Объем ввода стандартного жилья» (957,4 тыс. кв. м – 100,7% от запланированного на 2019 год, рост обусловлен увеличением темпов строительства в рамках реализации регионального проекта «Жильё»);

- «Объём ввода стандартного жилья, в том числе в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья» (228,2 тыс. кв. м – 100% от запланированного на 2019 год).

Исполнители – Департамент, администрации Россошанского и Новоусманского муниципальных районов, городского округа город Воронеж

На финансирование основного мероприятия 1.4 «Газификация Воронежской области» Законом и бюджетной росписью в 2019 году из областного бюджета предусмотрено 229 526,70 тыс. руб.

Основное мероприятие включает 4 мероприятия.

На реализацию мероприятия 1.4.1 *«Строительство газораспределительных сетей»* в 2019 году из областного бюджета предусмотрено 25 917,6 тыс. рублей.

Доведенный департаментом финансов Воронежской области предельный объем финансирования в 2019 году - 25 917,6 тыс. руб., кассовое исполнение составило 25 422,53 тыс. руб.

В рамках программы строительства объектов газификации Воронежской области на 2019 год за счет средств спецнадбавки к тарифу на транспортировку газа газораспределяющей организацией, осуществляемую в рамках госпрограммы, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» направлены 112 510,0 тыс. рублей.

В 2019 году было построено 72,11 км. сетей газоснабжения в населенных пунктах на территории Воронежской области.

Уровень газификации Воронежской области на 01.01.2020 составил 93,44 %, в том числе в сельской местности – 84,15 % (без учета домовладений и квартир, не подлежащих газификации).

Исполнитель мероприятия - Департамент.

На реализацию мероприятия 1.4.2 *«Строительство и реконструкция котельных, находящихся в государственной и муниципальной собственности, с переводом на газ»* в 2019 году Законом и бюджетной росписью было предусмотрено – 202 509,1 тыс. рублей из областного бюджета.

Кассовое исполнение составило 171 909,75 тыс. руб., в том числе по объектам областной формы собственности – 15 852,46 тыс. руб., по объектам муниципальной формы собственности – 156 057,29 тыс. руб.

Дополнительно за счет средств местных бюджетов было направлено 24 378,9 тыс. рублей.

В рамках мероприятия построено и реконструировано 19 объектов из них 18 муниципальных и 1 областной объект.

По 15 объектам завершены строительные работы, объем финансовых средств профинансированных из областного бюджета составил 156 057,29 тыс. рублей из местных бюджетов – 19 651,95 тыс. рублей. Экономии образовалась в результате конкурсных процедур и по факту исполнения строительных работ в рамках муниципальных контрактов.

Экономия сложилась по следующим объектам:

- «Ликвидация подвальных котельных по ул. Кольцовская, 36 и ул. Кольцовская, 17 (строительство блочно-модульной котельной и переключение на нее 8-ми жилых домов по ул. Революции 1905 года, 3, ул. Кольцовская, 17, 34, 36, ул. Комиссаржевская, 12, 16, 18, ул. Студенческая, 30, а также 2-х административных зданий по ул. Комиссаржевская, 14а, 18а)» - в размере 9 598,36 тыс. рублей;

- «Ликвидация подвальных котельных по ул. Революции 1905 года, 8 и ул. Кольцовская, 30 (строительство блочно-модульной котельной и переключение на нее 6-ти жилых домов по ул. Революции 1905 года, 1, 4, 8, пер. Мельничный, 1, ул. Кольцовская, 30, 30а)» в размере 9 009,64 тыс. рублей;

- «Строительство блочно-модульной котельной для переключения потребителей многоквартирного дома по ул. Дружинников, 26» - в размере 2 274,59 тыс. рублей.

По информации администрации городского округа город Воронеж строительные работы не были исполнены в срок, в связи с внесением изменений в проектно-сметную документацию, вследствие чего конкурсные процедуры по определению подрядной организации на строительство объекта завершены в октябре 2019. Работы будут продолжены в 2020 году.

По причине образовавшейся экономии показатель «Количество котельных, находящихся в областной и муниципальной собственности, построенных и переведенных на газообразное топливо» перевыполнен на 35,7% (19 объектов относительно 14 запланированных).

Исполнитель мероприятия – департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, муниципальные образования Воронежской области.

На реализацию мероприятия 1.4.3 «*Изготовление технических планов и кадастровых паспортов на линейные объекты областного уровня собственности»* в 2019 году областным бюджетом предусмотрено 1 000,0 тыс. рублей.

Доведенный департаментом финансов Воронежской области предельный объем финансирования в 2019 году - 1 000,0 тыс. руб., кассовое исполнение составило 775,8 тыс. руб.

В результате реализации мероприятия изготовлено 6 документов (технические планы) на объекты системы газораспределения, что создало возможность зарегистрировать их право собственности.

Показатель «Количество изготовленных технических планов и кадастровых паспортов на линейные объекты» уменьшен под факт выполненных работ, определенных государственным контрактом от 18.04.2019 № Ф.2019.181382.

Исполнитель мероприятия – Департамент.

На реализацию мероприятия 1.4.4 «*Увеличение производительности объектов газотранспортной системы»* в 2019 году областным бюджетом предусмотрено 100,0 тыс. рублей.

Доведенный департаментом финансов Воронежской области предельный объем финансирования в 2019 году – 100,0 тыс. рублей.

В течение отчетного периода между департаментом и АО «Газпром промгаз» заключен государственный контракт от 22.10.2019 № 0012/2019-ПИР, в соответствии с которым в течение 2020 года должно быть разработано экономическое обоснование реконструкции газораспределительной станции «Ямное». Достижение показателя «Включение реконструкции объектов газотранспортной системы в комплексную программу по реконструкции и техническому перевооружению объектов транспорта газа на 2016 – 2020 годы» запланировано в 2020 году.

Исполнитель мероприятия – Департамент.

На реализацию основного мероприятия 1.5 «Оказание государственной (областной) поддержки гражданам в сфере жилищного ипотечного кредитования» было направлено 55 320,7 тыс. рублей из областного бюджета.

Оказана государственная поддержка 146 семьям из числа льготных категорий, что соответствует выполнению установленного показателя эффективности реализации мероприятия «Число семей (отдельные адресные целевые группы населения), воспользовавшихся государственной поддержкой в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета» на 100,6 % от планового значения.

Исполнитель мероприятия - департамент экономического развития Воронежской области.

*На реализацию основного мероприятия 1.7.* «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» предусмотрено финансирование в сумме 194 696,0 тыс. руб., из них из федерального бюджета – 193 400,0 тыс. руб., из областного бюджета – 1 296,0 тыс. руб.

Исполнитель - департамент социальной защиты Воронежской области.

Основное мероприятие 1.7. включает 2 мероприятия:

На реализацию *мероприятия 1.7.1.* «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» объем финансирования из федерального бюджета Воронежской области в 2019 году был увеличен дважды (в июле - с 44525,8 тыс. руб. до 100898,2 тыс. руб., в декабре – со 100 898,2 тыс. руб. до 133 992,0 тыс. руб.).

В пределах данного объема финансирования жилищные условия улучшили 99 чел. на общую сумму 127 384,49 тыс.руб. Остаток средств составил 6 607,51 тыс.руб.

Денежные средства реализованы не в полном объеме в связи с отсутствием ветеранов Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Показатель «Число ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» перевыполнен (с 35 до 99 человек) в связи с увеличением федерального финансирования

На реализацию *мероприятия 1.7.2.* «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995№ 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» федеральным бюджетом предусмотрены средства в сумме 60704,0 тыс. руб., из них на реализацию Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» - 29656,6 тыс. руб. (средства федерального бюджета - 28360,6 тыс. руб., средства областного бюджета - 1296,0 тыс. руб.), на реализацию Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» - 31047,4 тыс. руб.

В пределах данного объема финансирования безвозмездные субсидии на приобретение жилых помещений предоставлены 46 ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий на общую сумму 29 631,9 тыс. руб. (средства федерального бюджета – 28 360, 55 тыс.руб., средства областного бюджета – 1 271, 34 тыс. руб.) и 49 инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов на общую сумму 31 047,37 тыс. руб.

Показатель «Число отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» перевыполнен на 5,5 % (с 90 до 95 человек).

Исполнитель основного мероприятия - департамент социальной защиты Воронежской области.

Финансирование основного мероприятия 1.9 «Формирование рынка доступного арендного жилья», основного мероприятия 1.10 «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» и основного мероприятия 1.11 «Мониторинг хода строительства многоквартирных домов и объектов капитального строительства на территории Воронежской области» в 2019 году не предусмотрено.

Исполнитель основных мероприятий – Департамент.

***2.*** ***Подпрограмма «Развитие градостроительной деятельности»***

Исполнитель подпрограммы – департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в 2019 году Законом на реализацию подпрограммы, составляют 83 971,1 тыс. руб.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные бюджетной росписью на реализацию мероприятий и объектов государственной программы в 2019 году, составили 83 971,1 тыс. руб. за счет средств областного бюджета.

Фактически (кассовое исполнение) в 2019 году на реализацию государственной программы из областного бюджета направлено 80 122,91 тыс. рублей.

Дополнительно привлечены средства местных бюджетов в объеме 7 129,0 тыс. рублей.

В общем объеме финансирования расходы областного бюджета по виду расходов «Прочие расходы» составляют 100%.

Эффективность реализации подпрограммы в целом оценивается показателем «Количество муниципальных образований, получивших субсидии в рамках реализации подпрограммы, единиц». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 99 единиц (132% относительно запланированного на 2019 год).

В связи с проведением работы по координированию территориальных зон каждого населенного пункта Воронежской области (от 20.12.2018 № 173-ОЗ) появилась возможность существенно сократить затраты на мероприятие по подготовке документации о границах населенных пунктов в ЕГРН, поэтому фактическое количество муниципальных образований в 2019 году увеличилось.

Подпрограмма включает три основных мероприятия.

На реализацию основного мероприятия 2.1 «Градостроительное проектирование» (далее – основное мероприятие 2.1) Законом об областном бюджете предусмотрены средства в сумме 65 521,40 тыс. руб.

Вышеуказанные средства областного бюджета в соответствии с постановлением правительства Воронежской области от 03.06.2019 № 547 (в редакции постановлений правительства Воронежской области 02.09.2019 № 837, от 24.10.2019 № 1017) предоставлены на реализацию мероприятия 1 «Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов территориального планирования» (далее – мероприятие 1) и мероприятия 2 «Субсидии муниципальным образованиям на подготовку документации по планировке территорий» (далее – мероприятие 2) основного мероприятия 2.1.

В рамках реализации мероприятия 1 муниципальными образованиями заключено 137 муниципальных контрактов для установления границ 149 населенных пунктов, а также разработаны актуализированные проекты генеральных планов трех муниципальных образований Воронежской области.

Работы выполнены в полном объеме, подписаны акты выполненных работ, а также предоставлены платежные документы о выполнении муниципальными образованиями своих финансовых обязательств по софинансированию.

Значение показателя «Доля населенных пунктов, в которых разработаны карты (планы) для установления границ, от общего количества населенных пунктов Воронежской области» в 2019 году сложилось на уровне 50 %, относительно 46 % запланированных, в связи с появившейся в отчетном году, возможностью существенно сократить затраты на мероприятие по подготовке документации о границах населенных пунктов в ЕГРН.

Показатель «Доля объектов регионального значения, на которые разработаны проекты планировки территории (проекты межевания территории) , от общего количества объектов регионального значения, включенных в программу, %» выполнен на 100%.

Предоставлена субсидия городскому округу город Воронежа на актуализацию документов территориального планирования (II этап разработки генерального плана городского округа Воронеж на 2021-2041 годы) в размере 53 081,926 тыс. рублей. По результатам проведения конкурсных процедур, стоимость разработки II этапа составила 55 875,712 тыс. рублей.

Работы выполнены в полном объеме, подписаны акты выполненных работ, а также предоставлены платежные документы о выполнении муниципальным образованием своих финансовых обязательств по софинансированию.

В рамках реализации мероприятия 2 по результатам конкурсных процедур управлением главного архитектора городского округа г. Воронеж был заключен муниципальный контракт от 12.11.2019 № 1ППТ с ООО «Зенит» на подготовку проекта планировки и проекта межевания квартала, ограниченного Московским пр., ул. Ломоносова и ул. Загоровского в городском округе г. Воронеж. По результатам проверки подготовленной документации установлено, что выполненные работы не соответствуют техническому заданию муниципального контракта. Вследствие чего, на основании п.3 ст.723 ГК РФ принято решение о расторжении муниципального контракта.

В связи с этим показатель «Доля площади территорий, на которые разработаны проекты планировок, от общей площади территорий, включенных в подпрограмму» выполнен на 19% относительно запланированных 19,7%.

На реализацию основного мероприятия 2.2 «Регулирование вопросов административно-территориального устройства» Законом об областном бюджете на 2019 год средства не предусмотрены.

Показатели эффективности основного мероприятия «Доля муниципальных образований, которым компенсированы затраты на переименование населенных пунктов, от общего числа обратившихся муниципальных образований» и «Доля протяженности границы Воронежской области по смежеству с субъектами Российской Федерации, на которую подготовлены графическое и текстовое описания местоположения границ и перечень координат характерных точек, от общей протяженности границы Воронежской области по смежеству с субъектами Российской Федерации» выполнены на 100%

Финансирование основного мероприятия 2.3 «Создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области» предусмотрено в размере 18 449,70 тыс. руб.

В рамках реализации данного мероприятия:

1. Проведен XII архитектурный форум «Зодчество VRN» 31 мая на Советской площади в г. Воронеже.

2. Организовано мероприятие по подведению итогов Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды и церемонии награждения победителей (далее – Конкурс). Мероприятие состоялось с участием заместителя Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко и делегации Минстроя России. Количество гостей из других регионов России составило более 400 человек.

Программа двух мероприятий была сквозной, гости Всероссийского конкурса приняли участие в мероприятиях деловой программы форума.

Ведущая тема форума 2019 года – «Города нашего будущего». Особый акцент мероприятий деловой программы форума был сосредоточен на обсуждении вектора дальнейшего развития городов, особое внимание было уделено г. Воронежу.

Выставочная экспозиция форума была представлена работами смотра-конкурса, на который представлено 275 работ из 32 регионов, а также фотовыставкой «ПИК.19», посвященной 85-летию Воронежской области.

Финансирование указанных мероприятий составило 5 107,40 тыс. руб.

3. Проведено комплексное градостроительное исследование территории Петровской набережной (историко-культурного исследования, социокультурного, пространственного и экономического анализа в целях определения градостроительного и рекреационного потенциала территории). Материалы комплексного градостроительного исследования территории Петровской набережной и сценарии развития данной территории подготовлены. Финансирование составило 3 900,00 тыс руб.

4. Проведен открытый архитектурно-градостроительный конкурс на разработку концепции развития территории набережной между Чернавским и ВОГРЭСовским мостами г. Воронежа по результатам проведенного комплексного градостроительного исследования. Оператором архитектурного конкурса было агентство стратегического развития «Центр» (г. Москва). 10 сентября 2019 года состоялась пресс-конференция, посвященная старту конкурса. 10 декабря 2019 года в г. Воронеже подведены итоги открытого всероссийского архитектурно-градостроительного конкурса на разработку концепции развития Петровской набережной. По результатам финального заседания, после длительного обсуждения первое место было присуждено консорциуму под лидерством MLA+, участниками которого также являются INSIGHT (Воронеж), OTSLab (Санкт-Петербург) и Knight Frank (Санкт-Петербург).

Финансирование составило 6 598,775 тыс. руб. из которых 2,7 млн. рублей – призовой фонд конкурса.

5. Проведена комплексная образовательная программка «Код города». По итогам конкурсных процедур, определенных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», исполнителем выступило  архитектурное [бюро Archifellows](https://www.facebook.com/archifellows/) (г. Москва).

По итогам мероприятия:

- разработан дизайн-код города Павловск;

- разработано методическое пособие по регулированию визуальной среды населенных пунктов Воронежской области;

- проведен анализ особенностей текущего состояния визуальной среды населенных пунктов Воронежской области в целях выявления основных проблемных моментов и идентичности территорий в рамках проведенных исследовательских поездок.

Финансирование мероприятия составило 2 733,0 тыс. руб.

6. В целях выбора лучшего архитектурно-художественного решения, определения автора (авторов) разработки проекта типового памятного знака, посвященного строительству военно-морского флота на воронежской земле в петровскую эпоху, в сентябре департаментом объявлен открытый конкурс.

22 и 28 ноября в департаменте состоялись заседания членов жюри, по итогам которых лучшим из восьми работ от скульпторов и архитекторов из Воронежа, Санкт-Петербурга и Курска, архитектурно-художественным решением типового памятного знака, посвященного строительству военно-морского флота на воронежской земле в петровскую эпоху, признана работа скульптора Максима Дикунова (г. Воронеж).

Установка типовых памятных знаков планируется в исторических местах расположения верфей эпохи Петра I, а именно:

- г. Воронеж, бывшее село Таврово с остатком корабельного дока (Левобережный район);

- Рамонский район - п. Рамонь, с. Чертовицы; с. Ступино;

- Острогожский район – с. Коротояк;

- Павловский район – г. Павловск.

Финансирование мероприятия составило 100,0 тыс. руб.

Показатели эффективности основного мероприятия «Количество проведенных мероприятий, направленных на повышение профессионального уровня представителей архитектурного сообщества и качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области» и «Организация и проведение архитектурного форума «Зодчество VRN»» выполнены на 100%.

**3. *Подпрограмма «Развитие промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Воронежской области»***

Исполнитель подпрограммы – департамент строительной политики Воронежской области.

Финансирование подпрограммы в 2019 году не предусмотрено.

Подпрограмма включает 5 основных мероприятий:

- основное мероприятие 3.1 «Комплексная оценка состояния строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Воронежской области»;

- основное мероприятие 3.2 «Стимулирование развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения»;

- основное мероприятие 3.3 «Содействие применению инновационных строительных материалов, изделий и конструкций, ресурсоэффективных технологий и эффективному использованию минерально-сырьевой базы»;

- основное мероприятие 3.4 «Государственная поддержка отдельных отраслей промышленности и топливно-энергетического комплекса (субсидии юридическим лицам)».

- основное мероприятие 3.5 «Региональный проект «Экспорт услуг».

Эффективность реализации подпрограммы в целом оценивается следующими показателями:

1. «Объем производства основных видов строительных материалов на душу населения Воронежской области»:

* цемента (т/чел.). В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 0,750 т/чел. (96,7 % от запланированного на 2019 год, обусловлено снижением спроса на производство цемента).
* извести (т/чел.). В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 0,180 т/чел. (100,0 % от запланированного на 2019 год).
* мелкоштучных стеновых материалов (усл. шт./чел.). В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 128 усл. шт./чел. (100 % от запланированного на 2019 год).
* конструкций и деталей сборных железобетонных (куб.м/чел.). В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 0,25 куб.м/чел. (96,1 % от запланированного на 2019 год, обусловлено снижением спроса на производство строительных материалов вцелом).
* нерудных строительных материалов (куб.м/чел.). В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 5,5 куб.м/чел. (100,0 % от запланированного на 2019 год).

1. «Степень износа основных фондов по крупным и средним организациям, %». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 45 %. (100% от запланированного на 2019 год).
2. «Индекс промышленного производства по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов», %». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 102 %. (100,0 % от запланированного на 2019 год).

Запланированные на 2019 год значения показателей «Прирост объемов производства продукции по кругу наблюдаемых крупных и средних предприятий к 2015 году» (10%), «Количество новых видов продукции, представленных на региональных выставочных мероприятиях, за период реализации Государственной программы» (10 единиц), «Прирост объемов инновационной продукции по кругу наблюдаемых предприятий к 2015 году» (20%) достигнуты.

В рамках реализации основного мероприятия 3.1 «Комплексная оценка состояния строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Воронежской области» в 2019 году департаментом строительной политики Воронежской области совместно с Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Воронежский государственный технический университет» (ВГТУ) была проведена работа по комплексной оценке состояния строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Воронежской области.

Цель работы состояла в обеспечении разработки и реализации документов стратегического планирования Воронежской области в сфере строительства и развития промышленности строительных материалов с учетом их синхронизации с национальными проектами.

В результате проведенной работы были получены аналитические данные о сырьевой базе промышленности строительных материалов Воронежской области, о состоянии предприятий промышленности строительных материалов региона, составлен прогноз потребления и обеспечения региона строительными материалами, определены стратегические направления и мероприятия по развитию отрасли.

Исполнитель подпрограммы – Департамент.

**4. *Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы»***

Исполнители подпрограммы –

* Департамент,
* департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области,
* государственная жилищная инспекция Воронежской области,
* инспекция государственного строительного надзора Воронежской области.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в 2019 году Законом на реализацию подпрограммы, составляют 264 321,0 тыс. руб.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в 2019 году бюджетной росписью на реализацию подпрограммы, составляют 268 729,4 тыс. руб., в том числе 4 408,4 тыс. руб. – средства федерального бюджета.

Фактически (кассовое исполнение) в 2019 году на реализацию государственной программы направлено 267 105,24 тыс. руб., в том числе 4 408,4 тыс. руб. – средства федерального бюджета.

В общем объеме финансирования расходы областного бюджета по виду расходов «Прочие расходы» составляют 100%.

Эффективность реализации подпрограммы в целом оценивается следующими показателями:

1. «Качество финансового менеджмента департамента строительной политики Воронежской области, баллов». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 88 баллов. (100 % от запланированного на 2019 год).
2. «Качество финансового менеджмента департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области», баллов». В 2018 году фактическое значение целевого показателя составило 84 балла. (100 % от запланированного на 2019 год).
3. «Качество финансового менеджмента государственной жилищной инспекции Воронежской области, баллов». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 57 баллов. (100 % от запланированного на 2019 год).
4. «Качество финансового менеджмента инспекции государственного строительного надзора Воронежской области, баллов». В 2019 году фактическое значение целевого показателя составило 68 баллов. (100 % от запланированного на 2019 год).

*Оценочно. Отчетная информация за 2019 год будет представлена департаментом финансов Воронежской области в апреле - мае 2020 года.*

На реализацию основного мероприятия 4.1 «Финансовое обеспечение деятельности исполнительных органов государственной власти, иных главных распорядителей средств областного бюджета - исполнителей» направлено 140 304,1 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета – 4 408,4 тыс. рублей. Израсходовано 138 840,93 (98,95 %) тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета – 4 408,4 тыс. рублей.

Экономия сложилась по итогам проведения процедур закупок товаров, работ, услуг, а также в результате оптимизации расходов.

В рамках основного мероприятия произведена оплата труда и прочие выплаты сотрудникам; проведены расчеты по страховым взносам в ПФР, ФОМС, ФСС; произведены прочие выплаты сотрудникам.

Основное мероприятие включает 4 мероприятия.

В рамках мероприятия *«Финансовое обеспечение деятельности департамента строительной политики Воронежской области»* освоено 37 708,38 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета – 1 628,3 тыс. рублей.

В рамках мероприятия *«Финансовое обеспечение деятельности департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области»* 29 359,41 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета – 709,2 тыс. рублей.

В рамках мероприятия *«Финансовое обеспечение деятельности государственной жилищной инспекции Воронежской области»* 53 045,93 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета – 1 531,9 тыс. рублей.

В рамках мероприятия *«Финансовое обеспечение деятельности инспекции государственного строительного надзора Воронежской области»* 18 727,21 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета – 539,0 тыс. рублей.

Предусмотренные средства федерального бюджета были направлены на премирование сотрудников за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по итогам 2019 года.

Финансирование основного мероприятия 4.2 «Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Воронежской области исполнительными органами государственной власти, иными главными распорядителями средств областного бюджета - исполнителями» в 2019 не осуществлялось.

На финансирование основного мероприятия 4.3 «Финансовое обеспечение деятельности подведомственных учреждений» в 2019 году направлено 128 425,3 тыс. руб. из областного бюджета.

В рамках мероприятия 4.3.1 *«Содержание бюджетного учреждения Воронежской области «Нормативно-проектный центр»* бюджетному учреждению «Нормативно-проектный центр» представлена субсидия в соответствии с заключенным соглашением от 10.01.2018 № 1 в сумме 93 353,01 тыс. руб. (99,83 % от доведенных предельных объемов финансирования).

Реализация основного мероприятия осуществляется в рамках выполнения государственного задания БУВО «Нормативно-проектный центр». Государственное задание выполнено на 100%.

В рамках мероприятия 4.3.2 *«Содержание государственного бюджетного учреждения Воронежской области «Региональный центр поддержки и развития государственного жилищного надзора»* бюджетному учреждению «Региональный центр поддержки и развития государственного жилищного надзора» представлена субсидия в сумме 34 911,3 тыс. руб. (100 % от доведенных предельных объемов финансирования).

Реализация основного мероприятия осуществляется в рамках выполнения государственного задания ГБУ ВО «Региональный центр поддержки и развития государственного жилищного надзора». Государственное задание выполнено на 100%.